Guida Rapida — Domotica e Smart Readiness Indicator (SRI)

Funzionalità smart, livelli indicativi e impatto qualitativo — EPBD IV

direttivacasegreen.eu

Funzionalità domotiche per dominio tecnico — livelli e impatto indicativi

Livelli e impatti: stime editoriali, non punteggi SRI calcolati. Il livello dipende dal servizio e dal catalogo applicabile (Reg. delegato UE 2020/2155). Costi indicativi di fornitura+installazione, esclusa progettazione.

Dominio	Funzionalità	Livello funz. indicativo	Impatto qualitativo	Tecnologie tipiche	Costo ind. €	Note
Riscaldamento	Termostato programmabile	Livello 1	Base	Cronotermostato digitale	50–150	Programma le temperature; effetto variabile
Riscaldamento	Controllo zona per zona + rilevamento presenza	Livello 2–3	Alto	Valvole termostatiche smart, sensori presenza	400–1.200	Regolazione per zone; livello da confermare
Raffrescamento	Climatizzazione intelligente con programmazione e geofencing	Livello 2–3	Alto	Split inverter Wi-Fi, app mobile	100–400	Regolazione secondo orari e presenza
Ventilazione	VMC con controllo qualità aria (CO2, umidità)	Livello 2–3	Alto	Sensori CO2/VOC, VMC a portata variabile	800–2.500	Portata regolata in base ai parametri rilevati
Illuminazione	Accensione automatica con sensori presenza e luce naturale	Livello 2	Medio	Sensori PIR/luce, dimmer smart, LED	300–1.000	Luce adattata a presenza e luce naturale
Fotovoltaico + accumulo	Gestione autoconsumo e ricarica della batteria	Livello 3–4	Molto alto	Energy manager, inverter ibrido, Li-ion	1.500–4.000	Risultati legati al profilo energetico
Ricarica EV	Wallbox smart con gestione del carico	Livello 2–3	Medio	Wallbox con gestione del carico	1.200–3.000	Obblighi legati a edificio e posti auto
Monitoraggio	Dashboard consumi per vettore energetico	Livello 2	Medio	Smart meter, gateway IoT, app	200–800	Non determina da sola un punteggio SRI
Integrazione rete	Demand response: carichi adattati ai segnali della rete	Livello 4	Molto alto	HEMS, gestione carichi, eventuale aggregatore	2.000–6.000	Contribuisce alla flessibilità; non garantisce un punteggio

Documento a scopo informativo. Non sostituisce la consulenza di un professionista abilitato.